

UBND TỈNH BẮC GIANG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN
V/v Thông báo kết quả kiểm tra hồ sơ đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội tại dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên tỉnh Bắc Giang (đợt 3)

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2022

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 31/2022/CV-NOXH ngày 01/10/2022 của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang về việc báo cáo kết quả tiếp nhận hồ sơ và danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên tỉnh Bắc Giang và 37 hồ sơ kèm theo.

Căn cứ Luật nhà ở số 65/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Căn cứ các văn bản tham gia của các cơ quan liên quan: Cục thuế tỉnh tại văn bản số 6224/CTBGI-HKDCN ngày 18/10/2022; Văn phòng đăng ký đất đai-Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 713/VPĐK-ĐKCG ngày 18/10/2022 và văn bản số 725/VPĐK-ĐKCG ngày 24/10/2022; UBND huyện Hiệp Hoà tại văn bản số 2825/UBND-VP ngày 01/11/2022; UBND huyện Lạng Giang 3693/UBND-KTHT ngày 25/10/2022; UBND huyện Lục Nam tại văn bản số 2236/UBND-KT&HT ngày 14/11/2022; UBND huyện Lục Ngạn tại văn bản số 1032/UBND-KTHT ngày 24/10/2022; UBND huyện Sơn Động tại văn bản số 2941/UBND-KT ngày 14/10/2022; UBND huyện Tân Yên tại văn bản số 2093/UBND-KTHT ngày

17/10/2022;UBND huyện Việt Yên tại văn bản số 3423/UBND-QLĐT ngày 18/10/2022;UBND huyện Yên Dũng tại văn bản số 612/BC-UBND ngày 09/11/2022;UBND huyện Yên Thế tại văn bản số 543/BC-UBND ngày 04/11/2022; UBND thành phố Bắc Giang tại văn bản số 3393/UBND-QLĐT ngày 14/10/2022; Ban quản lý các KCN tại văn bản số 1309/KCN-LĐ ngày 14/10/2022.

Sau khi xem xét hồ sơ đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội tại dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên tỉnh Bắc Giang (đợt 3), Sở Xây dựng thông báo kết quả kiểm tra như sau:

1. Danh sách khách hàng đăng ký đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội thuộc dự án, gồm: 16 khách hàng (có Danh sách tại Phụ lục số 1 kèm theo).

2. Danh sách khách hàng đăng ký không đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội thuộc dự án, gồm: 18 khách hàng (có Danh sách tại Phụ lục số 2 kèm theo).

3. Danh sách khách hàng yêu cầu bổ sung hồ sơ để có căn cứ xem xét đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội, gồm: 3 khách hàng (có Danh sách tại Phụ lục số 3 kèm theo).

4. Đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang (Đại diện Chủ đầu tư):

- Thông báo cho các đối tượng đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội để ký hợp đồng theo quy định;

- Sau khi ký hợp đồng mua bán nhà ở xã hội, Chủ đầu tư lập danh sách các đối tượng (bao gồm cả các thành viên trong hộ gia đình) gửi về Sở Xây dựng để phục vụ công tác quản lý, kiểm tra theo Điểm g, Khoản 1, Điều 20 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, Sở Xây dựng thông báo kết quả kiểm tra hồ sơ đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội tại Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên tỉnh Bắc Giang (đợt 3) như trên, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang thực hiện đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh;
- UBND huyện Việt Yên;
- Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLNCường.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Nghĩa