

Bắc Giang, ngày tháng 8 năm 2022

ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP XÂY DỰNG SỐ 14.2022/GPXD (LẦN 1)

(Phụ lục điều chỉnh Giấy phép xây dựng số 14.2022/GPXD ngày 05/5/2022)

- 1. Cấp cho:** Công ty TNHH Newing Interconnect Technology (Bắc Giang).
- 2. Nội dung điều chỉnh:** Điều chỉnh công trình nhà để xe 3 tầng khu AB New Wing, gồm các nội dung sau:
 - Điều chỉnh chiều rộng mái Canopy trục 1, đoạn A-E từ 2m thành 6m;
 - Điều chỉnh mái che đường dốc cầu thang ngoài nhà từ mái che lợp tôn, có cột biên thành mái che lợp tấm nhựa thông minh, không cột biên (công son)
(Chi tiết nội dung điều chỉnh có bản vẽ thiết kế kèm theo)
- 3. Các nội dung khác:** Thực hiện theo giấy phép xây dựng số 14.2022/GPXD ngày 05/5/2022 của Ban Quản lý các KCN tỉnh cấp cho Công ty TNHH Newing Interconnect Technology (Bắc Giang).
- 4. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:** Phụ lục điều chỉnh Giấy phép xây dựng này chỉ được thực hiện khi còn thời gian thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Newing;
- Lãnh đạo Ban;
- CB trực 1 cửa.
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Như Long

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.

2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.

3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định (*Phụ lục V Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ*)

- Khi thi công xong phần nền móng các công trình (đến cốt +0.00 cốt xây dựng các tầng) báo cáo về Ban Quản lý các KCN để Ban cử người phối hợp kiểm tra nghiệm thu hạng mục công trình, làm cơ sở để triển khai thi công các hạng mục tiếp theo.

- Tổ chức lựa chọn các nhà thầu: Quản lý dự án, thi công, giám sát... có đủ năng lực theo quy định của pháp luật (chứng chỉ năng lực hoạt động của tổ chức, cá nhân).

4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.

5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

6. Sau khi xây dựng hoàn thành công trình, chủ đầu tư gửi hồ sơ về Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang để tiến hành kiểm tra công tác nghiệm thu công trình, làm cơ sở cho việc bàn giao đưa công trình vào sử dụng theo quy định.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung Điều chỉnh/gia hạn:

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

....., ngày tháng năm

Thủ trưởng cơ quan cấp giấy phép xây dựng
(ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)